

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN BÁO MẤT GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hoài Nhơn

Tôi tên: Bùi Thị Nguyệt, sinh năm 1985, CC số: 052185006793

Địa chỉ tại: thôn Tân Hoà Bắc, xã Cát Hạnh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định

Nay tôi viết đơn này xin trình bày như sau:

Năm 2017, gia đình tôi được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 419, tờ bản đồ số 40, diện tích 155,7m² đất ở và đất trồng cây lâu năm, cấp ngày 11/12/2017, số vào sổ CS04059. Tuy nhiên đến nay tôi phát hiện Giấy chứng nhận của tôi đã bị mất. Lý do bị mất: Do bảo quản, cất giữ không cẩn thận nên bị mất.

Nay tôi viết đơn này xin cấp lại trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp nêu để tiện thực hiện các thủ tục khác có liên quan.

Xin tự chịu hoàn toàn mọi trách nhiệm về nội dung trên.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

Ngày ..20... tháng ...4.... năm 2025

Người viết đơn


Bùi Thị Nguyệt

25040.9 - 0043

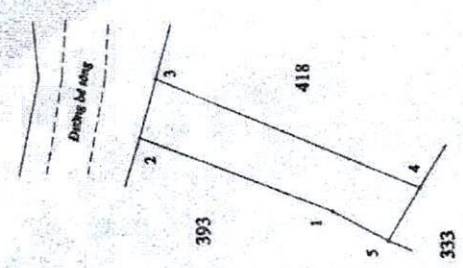
Bùi T. Nguyệt



II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:
- a) Thừa đất số: 419, tờ bản đồ số: 40
 - b) Địa chỉ: Khối Thiết Định Nam, Thị trấn Bồng Sơn, Huyện Hoài Nhơn, Tỉnh Bình Định
 - c) Diện tích: 155,7m², (bằng chữ: Một trăm năm mươi lăm phẩy bảy mét vuông)
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 50m², đất trồng cây lâu năm 105,7m²
 - f) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến ngày 15/10/2064
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhân tăng cho đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 50m²; Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 105,7m²
2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú:

Giấy chứng nhận này được tách cấp từ Giấy chứng nhận đã cấp, số vào sổ CH02366 do UBND huyện Hoài Nhơn cấp ngày 06/01/2014



Số liệu định thửa	Chiều dài (m)
1 - 2	20,40
2 - 3	6,00
3 - 4	28,00
4 - 5	6,00
5 - 1	6,20

SAO Y ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Ngày 12 tháng 12 năm 2017
VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH BÌNH ĐỊNH
CHI NHÁNH HUYỆN HOÀI NHƠN

Bình Định, ngày 11 tháng 12 năm 2017
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH ĐỊNH
TU. QU. GIÁM ĐỐC SỞ
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

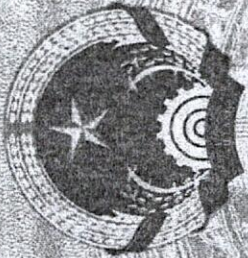


Nguyễn Hiến

Số vào sổ cấp GCN: CS0405912

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH HUYỆN HOÀI NHƠN NGUYỄN THÀNH LÊ	

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC Gắn LIỀN VỚI ĐẤT

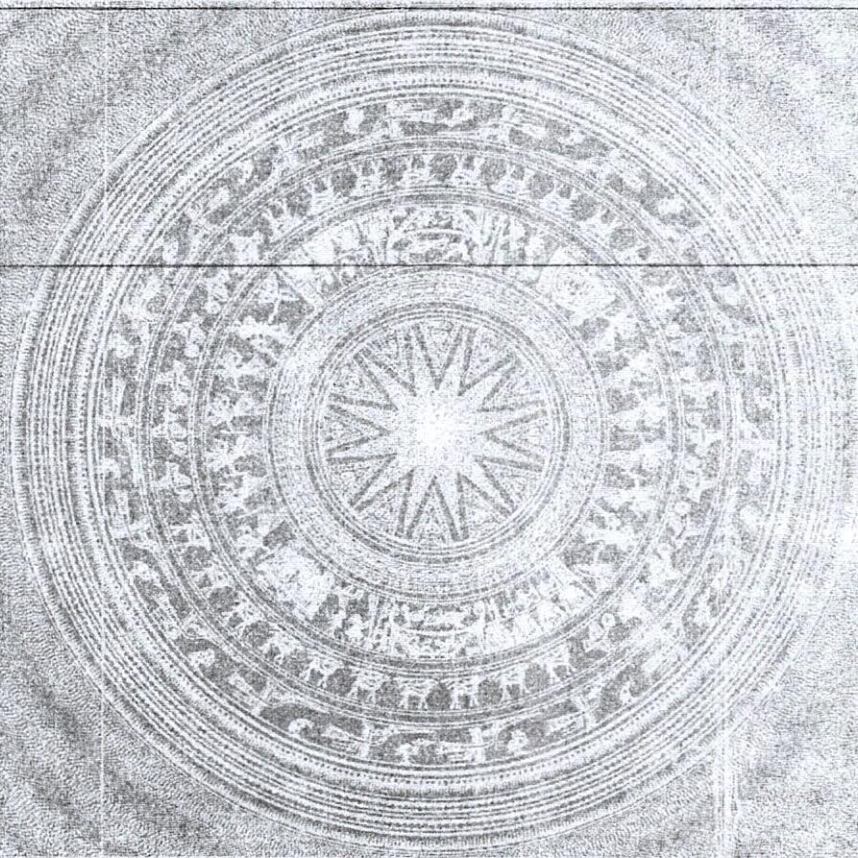
I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: **Bùi Thị Nguyệt**
Năm sinh: 1985, CMND số: 211824599
Địa chỉ thường trú: Thôn Tân Hòa Bắc, xã Cát Hạnh, huyện Phù Cát,
tỉnh Bình Định

CI 352998

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Nội dung từ ý 1, và cơ sở pháp lý



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



216401700706

(Xem kỹ hướng dẫn viết Đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên Đơn)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi : **Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hoài Nhơn.**

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất ⁽²⁾:

1.1. Tên: Bùi Thị Nguyệt

1.2. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: CC số: 052185006793

1.3. Địa chỉ: thôn Tân Hoà Bắc, xã Cát Hạnh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định

1.4. Điện thoại liên hệ (nếu có): 0364411420 Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Giấy chứng nhận đã cấp ⁽³⁾

2.1. Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CS04059

2.2. Số phát hành Giấy chứng nhận (Số seri): CI 352998

2.3. Ngày cấp Giấy chứng nhận: 11/12/2017

3. Nội dung biến động ⁽⁴⁾:

- Cấp lại GCN do bị mất GCN

4. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có ⁽⁵⁾:

(1) Đơn Báo mất

(2) Đơn Đăng ký biến động

(3)

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày ~~20~~ tháng ~~4~~ năm 2025

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)


Bùi Thị Nguyệt

UBND THỊ XÃ HOÀI NHƠN
BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ TRẢ KẾT QUẢ

Số: 152/GTN



H08.34-250423-0152

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Định, ngày 23 tháng 04 năm 2025

Mã QR dùng để tra cứu tiến độ
giải quyết hồ sơ qua Zalo



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ
Mã hồ sơ: H08.34-250423-0152

UBND thị xã Hoài Nhơn tỉnh Bình Định

Tiếp nhận hồ sơ của Ông/Bà: **BÙI THỊ NGUYỆT**

Địa chỉ: ., Xã Cát Hanh, Huyện Phù Cát, Tỉnh Bình Định

Số điện thoại: 0364411420

Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: **Thửa đất Phường Bồng Sơn. Cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất.**

Lệ phí (nếu có): Chờ xác định (nếu có)

Thành phần hồ sơ nộp, gồm:

- Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 11/ĐK ban hành kèm theo Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; (1 Bản chính.)

Số lượng hồ sơ: (bộ)

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 ngày làm việc.

Thời gian nhận hồ sơ: 16 giờ 19 phút, ngày 23 tháng 04 năm 2025

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: Dự kiến vào 16 giờ 19 phút, ngày 09 tháng 05 năm 2025. Thời gian này không tính thời gian thực hiện nghĩa vụ tài chính của người sử dụng đất; không tính thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trưng cầu giám định.

Đăng ký nhận kết quả tại: Bộ phận Một cửa thị xã Hoài Nhơn

Vào Sổ theo dõi hồ sơ, Quyền số:, Số thứ tự:

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

On

Nguyễn On

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

Lê Thị Thuộc

Lê Thị Thuộc

... giờ ... phút, ngày ... tháng ... năm ...
NGƯỜI NHẬN KẾT QUẢ

Thanh toán trực tuyến phí/lệ phí mã hồ sơ **H08.34-250423-0152**.

Phí/ lệ phí cần thanh toán: **Chờ xác định (nếu có)**

Quét mã **QR Code** để thanh toán trực tuyến phí / lệ phí thủ tục hành chính

